

**UCHWAŁA NR 0007.LXIII.513.2024
RADY MIEJSKIEJ ZŁOTORZY**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych
i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Rejonowego Przedsiębiorstwa Komunalnego spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotorzy na lata 2024 – 2027**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się *Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Rejonowego Przedsiębiorstwa Komunalnego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotorzy na lata 2024 – 2027.*

2. Plan opisany w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotorja.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Wilczyński



**Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Złotoryi**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
REJONOWEGO PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W
ZŁOTORYI**

NA LATA 2024 – 2027

Złotoryja, listopad 2023 r.

RPK sp. z o.o. w Złotoryi
al. Miła 2
59-500 Złotoryja

NIP 694-10-00-426

www.rpk.pl
email: rpk@rpk.pl

BDO 000030799

Tel: (76) 8783137
Fax: (76) 8783682

REGON 390297800

Spis treści

I. WPROWADZENIE	2
1. Podstawa prawna, strategiczne cele i społeczna odpowiedzialność.....	2
2. Zakres tematyczny planu	2
3. Przedmiot działania Przedsiębiorstwa	3
II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.....	3
III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE I ZWIĄZANE Z TYM NAKŁADY INWESTYCYJNE	8
IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW	9
V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	12

Definicje:

- a) **Przedsiębiorstwo/RPK sp. z o.o. w Złotoryi** – Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotoryi
- b) **Gmina** – Gmina Miejska Złotoryja
- c) **Plan Wieloletni** – Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych RPK sp. z o.o. w Złotoryi

I. WPROWADZENIE

1. Podstawa prawna, strategiczne cele i społeczna odpowiedzialność

Plan Wieloletni Rejonowego Przedsiębiorstwa Komunalnego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotoryi na lata 2024-2027 został opracowany na podstawie art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą. Niniejszy plan został sporządzony na potrzeby złożenia nowego wniosku taryfowego na lata 2024-2027.

Głównym celem działalności Rejonowego Przedsiębiorstwa Komunalnego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotoryi jest świadczenie usług o jakości spełniającej oczekiwania klientów z jednoczesnym minimalizowaniem zubażania środowiska naturalnego i zapobieganiem negatywnym oddziaływaniom na nie przy zapewnieniu pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

Niniejszy plan modernizacji i rozwoju urządzeń wod.-kan. jest zgodny z kierunkami rozwoju oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Dokument jest niezbędny do planowania wydatków modernizacyjnych, a także inwestycyjnych na podstawie art. 20 pkt 2 i pkt 4 ustawy. Ustalanie planowanych wartości niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji nowych taryf.

Podstawowym celem planu jest wytyczenie kierunków w zakresie odtworzenia i modernizacji majątku będącego własnością Przedsiębiorstwa oraz nowych inwestycji branżowych. Rzeczywiste potrzeby inwestycyjno-remontowe są większe niż przedstawiono w opracowaniu, jednak ze względu na ograniczoną wielkość środków finansowych do planu przyjęto zadania najpilniejsze, podyktowane względami ekonomicznymi bądź społecznymi.

2. Zakres tematyczny planu

Zgodnie z wymogami Ustawy Plan Wieloletni obejmuje następujące zagadnienia:

- planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,

- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan Wieloletni obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych:

- zakres rzeczowy i czasowy planowanych zadań rozwoju oraz modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy,
- nakłady finansowe, źródła i koszty ich pozyskania,
- wpływ na poziom i zakres świadczonych usług,
- koszty wynikające z inwestycji, które stanowią element niezbędnych przychodów będących podstawą ustalenia taryf na dany rok.

Koszty wynikające z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych stanowią:

- odpisy amortyzacyjne,
- spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji lub umorzenia,
- odsetki od kredytów zaciągniętych na realizację inwestycji oraz koszty finansowe obsługi tych kredytów,
- koszty eksploatacji i utrzymania nowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

3. Przedmiot działania Przedsiębiorstwa

Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złotoryi jest spółką stanowiącą własność Gminy Miejskiej Złotoryja.

Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod Nr KRS: 0000030576 i posiada kapitał zakładowy w wysokości: 26 223 200 PLN. Zarząd Spółki jest jednoosobowy.

Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne,
- pozostałe badania i analizy techniczne.

Przedsiębiorstwo świadczy roboty odpłatne związane z podstawową specjalizacją m.in.:

- wykonuje sieci i przyłącza wodociągowo - kanalizacyjne,
- usuwa awarie na sieciach nie będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa,
- świadczy usługi transportowo-sprzętowe.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Zgodnie z celem, dla którego Przedsiębiorstwo zostało powołane, do jego głównych zadań na podstawie Aktu Notarialnego z dnia 17.06.2015 r. Repertorium A numer 3503/2015 należy eksploatacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków z terenu Gminy Miejskiej Złotoryja oraz prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (na podstawie Decyzji Nr WM.703/1-1 Burmistrza Miasta Złotoryja z dnia 14.01.2003 r.).

Zakres działalności obejmuje m. in.:

- produkcję, przesył i dystrybucję wody dla mieszkańców Gminy Miejskiej Złotoryja, a także dla części mieszkańców Gminy Wiejskiej Złotoryja,
- odbiór, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków z terenu Gminy Miejskiej Złotoryja oraz części Gminy Wiejskiej Złotoryja,
- wykonywanie prac niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych,
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- przejmowanie do eksploatacji nowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- realizowanie zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę,
- archiwizację dokumentacji projektowych i powykonawczych,
- wydawanie technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowo - kanalizacyjnej oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych,
- określanie wymagań dotyczących jakości i ilości odprowadzanych ścieków oraz sprawowanie kontroli ich przestrzegania,
- zapewnienie ochrony ujęć wody,
- wykonywanie przeglądów i badań technicznych infrastruktury wod.-kan.,
- instalowanie, naprawę oraz legalizację wodomierzy,
- budowę oraz dokonywanie odbioru sieci i przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych,
- opracowywanie i określanie wytycznych oraz programowanie i koordynacja rozwoju systemu zaopatrzenia w wodę,
- eksploatację, konserwację i remonty sieci kanalizacji ogólnospławnej i kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń kanalizacyjnych,
- prowadzenie działalności związanej ze sprzedażą wody oraz opłatami za odprowadzanie ścieków do miejskich urządzeń kanalizacyjnych,
- nadzór i kontrolę ścieków odprowadzanych do miejskich urządzeń kanalizacyjnych przez zakłady przemysłowe.

Dodatkowo, aby zmniejszyć obciążenie kosztami stałymi związanymi z prowadzeniem działalności podstawowej, Przedsiębiorstwo świadczy usługi związane z eksploatacją infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej na terenie gminy Krotoszyce. W zakreślonej perspektywie czasowej Spółka planuje kontynuować dotychczasową działalność oraz sukcesywnie zwiększać zakres swoich usług poprzez pozyskiwanie nowych odbiorców.

Tabela nr 1: Branża wodociągowo-kanalizacyjna – Oddział Wodociągów i Kanalizacji, Oddział Gospodarki Ściekowej

Lp.	NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	ROK 2024	ROK 2025	ROK 2026	ROK 2027	ZAKRES RZECZOWY	SZACUNKOWY KOSZT ŻŁ (NETTO)
							ŚRODKI WŁASNE
A ZAOPATRZENIE W WODĘ							8 755 000
1	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wiosennej				X	- średnica sieci PE Ø 110 - długość ok. 130 mb - wymiana przyłączy DN40 - 13 szt.	120 000
2	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kolejowej	X				- średnica sieci PE Ø 225 - długość ok. 300 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 5 szt. - wykonanie metodą przewiertu sterowanego - przebudowa węzłów zasuw DN100/150/200	200 000
3	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Staromiejskiej			X		- średnica sieci PE Ø 110 - długość ok. 100 mb - wymiana przyłączy PE Ø 63 – 2 szt.	40 000
4	Strefowanie miasta Złotoryja	X 125 000	X 125 000	X 125 000	X 125 000	- zabudowa komór pomiarowych wraz z przepływomierzami i w ramach potrzeby reduktorami ciśnienia - ok. 10 szt.	500 000
5	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Kolejowa/Grunwaldzka (pod torami PKP)	X				- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 80 mb - częściowo metodą przewiertu sterowanego pod torami.	60 000
6	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Krzywoustego (Strefa - stary rurociąg PVC 110)		X			- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 800 mb - wymiana przyłączy PE Ø 50 – 2 szt.	270 000
7	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Zagrodzińskiej	X				- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 550 mb - częściowo metodą przewiertu sterowanego.	500 000

8	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. 3 Maja	X				- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 1000 mb - metodą przewiertu sterowanego - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 38 szt.	500 000
9	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Żeromskiego			X		- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 130 mb - wymiana przyłączy PE Ø 63 – 12 szt. - przebudowa węzła zasuw DN200/150	130 000
10	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Konopnickiej			X		- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 170 mb - wymiana przyłączy PE Ø 63 – 6 szt. - przebudowa węzła zasuw DN200/150/100	170 000
11	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Nad Zalewem etap I i II			X	X	- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 600 mb - wymiana przyłączy PE Ø 90 – 10 szt. - przebudowa węzła zasuw DN150/150/100	600 000
12	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Monte Cassino		X			- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 180mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 10 szt. - przebudowa węzła zasuw DN150/100	180 000
13	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wilcza, Szczęśliwa, Mieszka I H. Brodatego etap I i II	X	X			- średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 1000 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 50 szt. - przebudowa węzłów zasuw DN150/100 - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego	500 000
14	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Asnyka				X	- średnica sieci PE Ø 125 - długość ok. 300 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 13 szt. - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego	185 000
15	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Tęczowej				X	- średnica sieci PE Ø 125 - długość ok. 120 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 4 szt.	50 000
16	Remont ujęcia nr 5	X				- montaż nowej obudowy betonowej studni nr 5 - montaż płytek	100 000
17	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Staszica i ul. Legnickiej - Etap I	X				- średnica sieci PE Ø 225 - długość ok. 1000 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 27 szt. - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego	750 000
18	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Legnicka - Etap II		X	X		- średnica sieci PE Ø 225 - długość ok. 1000 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 27 szt. - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego	750 000

19	Przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami w ul. Hożej (likwidacja rur azbestocementowych oraz żeliwnych)	X					<p>Sieć ciśnieniowa (żeliwna)</p> <ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 225 - długość ok. 950 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 51 szt - przebudowa wężła zasuw DN200/100 <p>Sieć grawitacyjna (azbestocementowa)</p> <ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 315 - długość ok. 900 mb 	2 100 000
20	Przebudowa sieci wodociągowych (tranzytowych) z ujęć wody w Jerzmanicach Zdrój i Nowej Ziemi do Hydroforni przy ul. Hożej (likwidacja rur azbestocementowych oraz żeliwnych) koszt wykonania inwestycji 4 500 000zł		X				<p>-zakres dokumentacji projektowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - metoda bezwykopowa cracking - średnica sieci PE Ø 315 - długość ok. 3 900 mb - średnica sieci PE Ø 200 - długość ok. 4000 mb 	70 000
21	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Cmentarnej		X				<ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 160 - długość ok. 1000 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 20 szt. - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego 	800 000
22	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Akacjowej				X		<ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 125 - długość ok. 250 mb - wymiana przyłączy PE Ø 40 – 7 szt. - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego 	100 000
23	Przebudowa sieci wodociągowej w pl. Sprzymierzeńców - Etap II	X					<ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 125 - długość ok. 60 mb 	30 000
24	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Górnej	X					<ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PE Ø 315 - długość ok. 50 mb 	50 000
B	ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW							5 295 000
1	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej przy bloku mieszkalnym Podwale 1				X		<ul style="list-style-type: none"> - średnica sieci PVC Ø 200 - długość ok. 100 mb - studnie betonowe/plastikowe 	185 000
2	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej z wykorzystaniem metody bezwykopowej w ul. Nad Zalewem, Gwarków, Jesienna, Letnia	X	X	X	X		<ul style="list-style-type: none"> - metoda rękawów utwardzanych promieniami UV - pakery punktowe utwardzane za pomocą sprężonego powietrza 	400 000

3	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staszica i ul. Legnickiej	X					- średnica sieci Ø 315 - długość ok. 650 mb - w znacznej części wykonanie metodą przewiertu sterowanego	650 000
4	Modernizacja studni kanalizacyjnych	X 30 000	X 30 000	X 30 000	X 30 000		- uszczelnianie studni - wymiana włazów	120 000
5	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę instalacji przeróbki komunalnych osadów ściekowych (oczyszczalnia ścieków pl. Sprzymierzeńców 6)		X				Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji osadów wraz z pozwoleniem na budowę. Inwestycja ma na celu: - polepszenie właściwości fizyko-chemicznych osadów ściekowych, - obniżenie masy i objętości osadów ściekowych (efekt ubytku masy ułatwi magazynowanie osadu na oczyszczalni ścieków) - obniżenie kosztów odbioru i transportu do ostatecznego odbiorcy	30 000
6	Instalacja do przetwarzania komunalnych osadów ściekowych pełna dekodyfikacja na produkt			X			Montaż instalacji do przetwarzania komunalnych osadów ściekowych, w zakresie: - rozbudowy obiektu odwodnienia osadów o zadanej hali o wymiarach 18,94x12,49x6,5 m oraz modernizację obiektu nr 22. Placę składowania osadu odwodnionego - zabudowy urządzeń wchodzących w skład linii technologicznej, w tym: - muldy przyjęciowej V~5,0 m ³ - rozdrabniacza biomasy, - chłodnicy (układ neutralizacji skroplin UNS1), - Reaktor RCal-120 o max wydajności do 4,7 Mg/h, - Przenośnik ślimakowy reagenta PS250-SIL, - Silos wapna o pojemności do 60 m ³ . - Obudowany podajnik taśmowy - Sprężarka wraz z osuszaczem powietrza. - Instalacja odciągów miejscowych CUNS (Centralny Układ Neutralizacji Skroplin). - Filtr wodny "scrubber" dla CUNS, - Kosz zasypowy do układu załadunku w opakowania BIG BAG. - Podajnik taśmowy do układu pakowania w BIG BAG.	3 830 000

7	Zbiornik hydroforowy w obiekcie nr 1. Budynek krat i piaskowników			X		Zbiornik do rozbioru wody technologicznej przez urządzenia zamontowane w obiekcie mechanicznego oczyszczania ścieków.	80 000
C POZOSTAŁE ZADANIA BRANŻY WOD.-KAN.							3 600 000
1	Zakup wodomierzy i modułów radiowych do wodomierzy	X 195 000	X 195 000	X 195 000	X 195 000	- sukcesywny zakup wodomierzy głównych	780 000
2	Przejęcia urządzeń wod.-kan. zrealizowanych lub planowanych do realizacji od prywatnych podmiotów	X 50 000	X 50 000	X 50 000	X 50 000	- sieci wodociągowe i kanalizacyjne	200 000
3	Zakup nowych pomp głębinowych	X 50 000	X 50 000			- wymiana pomp głębinowych na ujęciach wody - 2 szt.	100 000
4	Budowa hali garażowej z częścią magazynową	X				- budowa hali o pow. 600 m2 - dokumentacja projektowa.	1 000 000
5	Zakup samochodu do 3,5 tony	X				- samochód elektryczny wraz zabudową	250 000
6	Zakup samochodu do 3,5 t	X				- samochód dostawczy do 3,5 t z podwójną kabiną wraz z zabudową - 4x4	220 000
7	Zakup samochodu ciężarowego	X				- samochód używany - samochód trzysiosowy z napędem 6x6	300 000
8	Zakup samochodu do 3,5 t	X				- pojazd do 3,5 t	170 000
9	Zakup pomp do zestawu hydroforowego ZH1/7	X 12 500	X 12 500	X 12 500	X 12 500	- 5 szt. pomp pionowych hydroforowych OPF.4.07	50 000

10	Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków - pl. Sprzymierzeńców 6	X				- zmniejszenie zużycia energii elektrycznej - monitoring produkcji - moc 100 kWp - wykorzystanie energii na potrzeby procesu oczyszczania ścieków - szacowana roczna produkcja 98MWh/rok - panele monokrystaliczne zamontowane na gruncie.	530 000
Roczne koszty inwestycji		8 272 500	2 312 500	5 612 500	1 452 500		17 650 000

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE I ZWIĄZANE Z TYM NAKŁADY INWESTYCYJNE

Podstawowym celem w przyjętej perspektywie czasowej jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów zawartych w ustawach i rozporządzeniach z zakresu gospodarki wodno-ściekowej. Przywołane dyspozycje stawiają bardzo wysokie wymagania, których realizacja jest możliwa tylko przy szybkim i odpowiednio wysokim zaangażowaniu finansowym oraz organizacyjnym Gminy i RPK sp. z o.o. w Złotoryi. Dostosowanie do aktualnych wymogów zaowocuje także podniesieniem jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo, zoptymalizuje koszty oraz poprawi jakość środowiska.

Mając na uwadze rozwój Przedsiębiorstwa staramy się w miarę posiadanych możliwości finansowych modernizować zaplecze techniczne. Szczegółowy zakres przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych przedstawiono w tabelach poniżej.

Tabela nr 2: Nakłady finansowe

Lata	Planowane nakłady inwestycyjne Branża wodociągowa [zł]	Planowane nakłady inwestycyjne Branża kanalizacyjna [zł]	Planowane nakłady pozostałych zadań Branża wod.-kan. [zł]	Razem [zł]
2024 – 2027	8 755 000	5 295 000	3 600 000	17 650 000

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

- Wykonanie dokumentacji projektowej wybranej technologii ustabilizowanych osadów komunalnych oraz uzyskanie pozwolenia na budowę w roku 2025 jest pierwszym etapem działań zmierzających do realizacji inwestycji. Przedsiębiorstwo wychodząc naprzeciw planowanym zmianom legislacyjnym dotyczącym zagospodarowania osadów, poprzez

rozbudowę węzła gospodarki osadowej tj. montaż instalacji przeróbki ustabilizowanych osadów komunalnych dla oczyszczalni ścieków w Złotorzy ma na celu:

- podniesienie standardów w zakresie ochrony środowiska,
- rozszerzenie możliwości dotychczasowego sposobu zagospodarowania osadów (nawóz),
- zmniejszenie uciążliwości zapachowej oczyszczalni ścieków (nadanie osadom postaci hydrofobowego, a zatem stabilnego granulatu o ziemistym zapachu ograniczy uciążliwości związane z magazynowaniem na otwartym placu składowym odwodnionych osadów),
- zmniejszenie ilości powstających osadów, oszczędności z tytułu obniżenia kosztów odbioru i transportu odpadu, do ostatecznego Odbiorcy.

Etapowość realizacji inwestycji związana jest z koniecznością zapewnienia dofinansowania inwestycji. W przypadku nie otrzymania dotacji lub pożyczki zakłada się realizację inwestycji ze środków własnych Przedsiębiorstwa.

Termin realizacji inwestycji: 2025 r. - Wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

2. Przedmiotem inwestycji pn. Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków jest wykonanie dokumentacji projektowej i prac mających na celu zwiększenie mocy istniejącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 200 kWp. Działania w zakresie wykorzystania odnawialnych źródeł energii służyć będą obniżeniu kosztów zakupu wolumenu energii elektrycznej. Wytworzona energia elektryczna wykorzystywana będzie na potrzeby procesu oczyszczania ścieków. Projektowana instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z monokrystalicznych paneli fotowoltaicznych posadowionych na gruncie. Instalacja będzie zapewniać całodobowy monitoring produkcji energii, raportowanie pracy oraz uzysku energetycznego.
3. Wykonanie zadań inwestycyjnych związanych z przebudową sieci wodociągowej przyczyni się do zwiększenia niezawodności działania sieci, wyeliminowania zjawiska wtórnego zanieczyszczenia wody, ograniczenia kosztów eksploatacyjnych, a także uzyskania lepszej jakości wody pitnej. Ponadto wykonanie inwestycji pn. „Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Zagrodzieńskiej” ma na celu uporządkowanie infrastruktury wodociągowej na terenach popegeerowskie. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że na przedmiotowym obszarze występują niezainwentaryzowane przyłącza wodociągowe.

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Szeroki zakres planowanych inwestycji i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów. Biorąc pod uwagę możliwości

przedsiębiorstwa w finansowaniu tych zadań można z dużym prawdopodobieństwem przewidzieć, że niezbędne kwoty na ich realizację przekroczą możliwości finansowe Przedsiębiorstwa. Środki własne, jakie Przedsiębiorstwo przeznaczy na realizację inwestycji będą pochodziły z odpisów amortyzacyjnych i zysku. Dodatkowe źródło finansowania mogą stanowić:

- kredyty i pożyczki,
- bezzwrotne dotacje i subwencje krajowe,
- środki WFOŚiGW, NFOŚiGW,
- środki z Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa dolnośląskiego,
- środki z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Zatwierdzam:

.....

Paweł Macuga

Prezes Zarządu