

ZAPRASZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA KUPNO DOMKÓW LETNISKOWYCH W ROKITKACH

1. Zamawiający

Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Złotoryi al. Miła 2, 59-500 Złotoryja
tel. (76) 87 83 137 fax (76) 87 83 682

2. Rodzaj

Sprzedaż nieruchomości

3. Przedmiot sprzedaży

„SPRZEDAŻ DWÓCH DOMKÓW LETNISKOWYCH W ROKITKACH”

4. Zakres sprzedaży

Domki letniskowe znajdują się w Rokitkach - leżącej na północny-zachód od Legnicy miejscowości wypoczynkowej zlokalizowanej na obszarze krajobrazu chronionego Dolina Czarnej Wody - na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Stowarzyszenia „ROKITKI 2000”, w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora oraz kompleksu leśnego.

Domek letniskowy z płyt OSB w Rokitkach - 2 szt.

Działka : nr 194/ 4

Powierzchnia terenu : 400 m²

Konstrukcja : szkieletowa obita płytami typu OSB,

Media : na terenie działki doprowadzona jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna kanalizacja

Nr domków : 249 (wejście A wejście B), 250 (wejście C wejście D)

Powierzchnia użytkowa jednego domku – ok 40 m²

Stan prawny domków : własność Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.

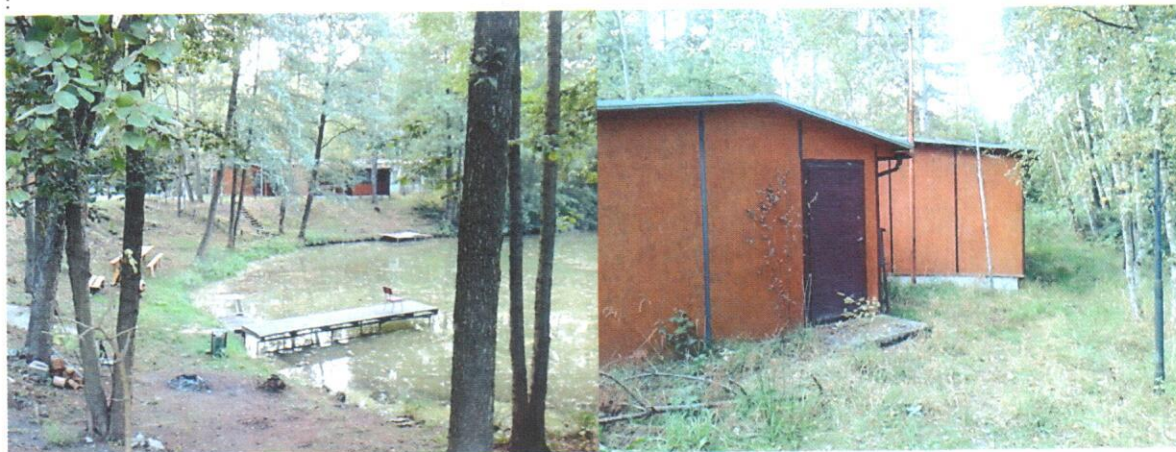
ul. Miła 2 Złotoryja 59-500

Stan prawny gruntu : Dzierżawa od Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ul. Fabryczna 1 59-225 Chojnów

Rok budowy : ok 1990 r

Lokalizacja : Zdjęcia





5. Warunki wymagane od wykonawców

1. Złożenie oferty kupna w siedzibie Zamawiającego, al. Miła 2, 59-500 Złotoryja.
2. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty kupna.

6. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty dla przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządza na formularzu oferty. Podane ceny są cenami ryczałtowymi – niezmiennymi.
2. Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia łącznie z dostawą na wskazane miejsce.
3. Możliwość sprzedaży tylko całość. Nie ma możliwości sprzedania jednego domku .

7. Zawartość oferty kupna

Oferta kupna powinna zawierać:

- dane oferenta (imię i nazwisko, ew. nazwa i siedziba firmy - organ reprezentujący, adres, nr telefonu), oraz pełnomocnictwo osoby działającej w jego imieniu wraz z podpisami osób uprawnionych do działania w jego imieniu, jeżeli pełnomocnik został ustanowiony,
- datę sporządzenia oferty i oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z warunkami sprzedaży, stanem prawnym oraz technicznym w/w domków i przyjęciu ich bez zastrzeżeń; (zał. nr . 1),
- oferowaną cenę zakupu w kwocie brutto,
- zobowiązanie oferenta do zawarcia umowy kupna w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu,
- zobowiązanie oferenta do wpłacenia ceny kupna najpóźniej do dnia podpisania umowy,
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami zaproszenia oraz przyjmuje podane w nim warunki bez zastrzeżeń

8. Czas związania ofertą

Kupujący jest związany ofertą kupna przez okres 30 dni kalendarzowych, licząc od upływu terminu składania ofert.

W przypadku złożenia dwóch jednakowych najwyższych ofert Komisja przeprowadzi dodatkową negocjację ustną, do oferentów, którzy złożyli te oferty.

9. Kryteria, sposób oceny ofert kupna

Sprzedający oceni złożone oferty biorąc pod uwagę kryterium ceny . Oferta z najwyższą ofertą wygrywa.

10. Zapytania, wyjaśnienia

Osoby uprawnione przez Sprzedającego do kontaktowania się z wykonawcami:
Przemysław Król tel. 76 - 878 31 37 wew. 15



11. Składanie ofert kupna

1. Ofertę kupna należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej według dołączonego wzoru.
2. Oferty kupna należy składać w siedzibie Sprzedającego w sekretariacie (I piętro) **w terminie do dnia 06 grudnia 2016 r. do godziny 12:00 w zamkniętej kopercie.**
3. **Otwarcie ofert kupna odbędzie się dnia 06 grudnia 2016 o godz. 12.30 w pokoju nr 5**

Koperta powinna być zaadresowana do Sprzedającego na adres: **Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. 59-500 Złotoryja, al. Miła 2** oraz powinna być oznakowana następująco:

„SPRZEDAŻ DWÓCH DOMKÓW LETNISKOWCH W ROKITKACH”

Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

Obecność oferentów nie jest obowiązkowa. a pisemnie o wyniku uczestnicy zostaną powiadomieni w ciągu 3 dni od zamknięcia zaproszenia.

4. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania z przyczyn niezależnych od Sprzedającego.

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy.(Zał. nr 1)

Wiceprezes Zarządu
Dyrektor ds. technicznych

Paweł Macuga

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR NACZELNY

Wiesław Świerczyński

.....
Sprzedający

[Handwritten mark]